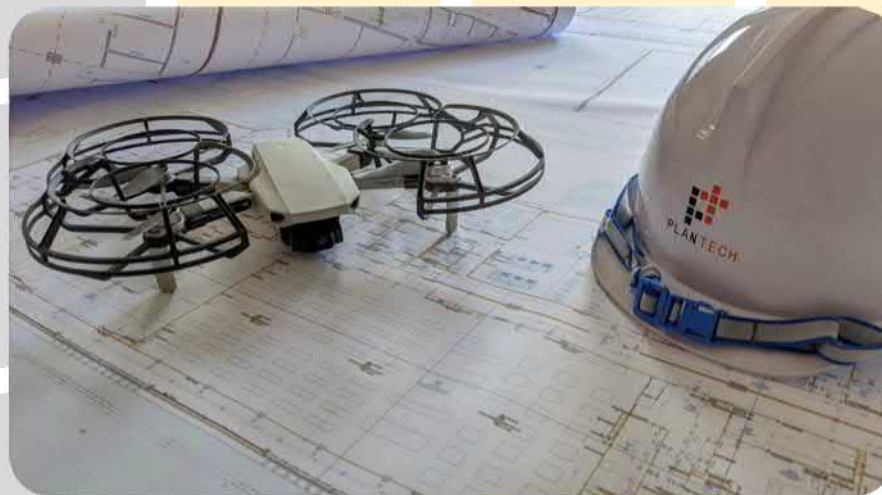


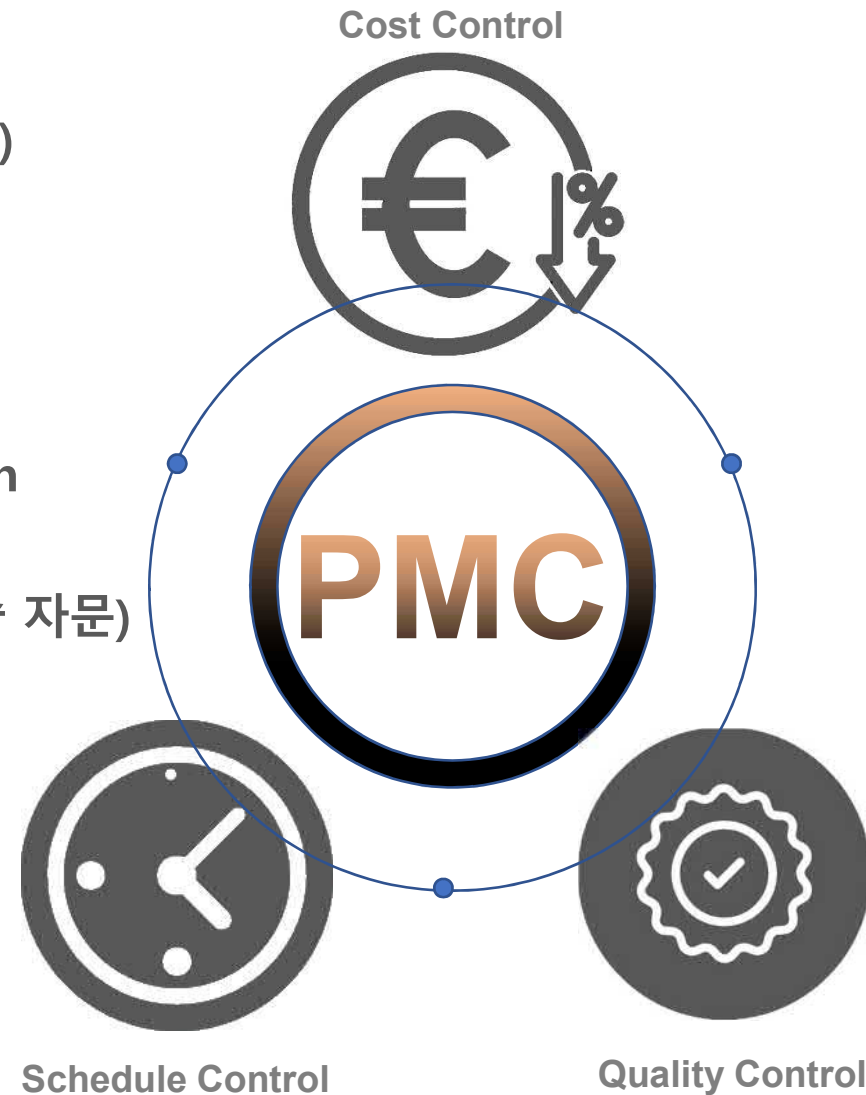
회사 소개

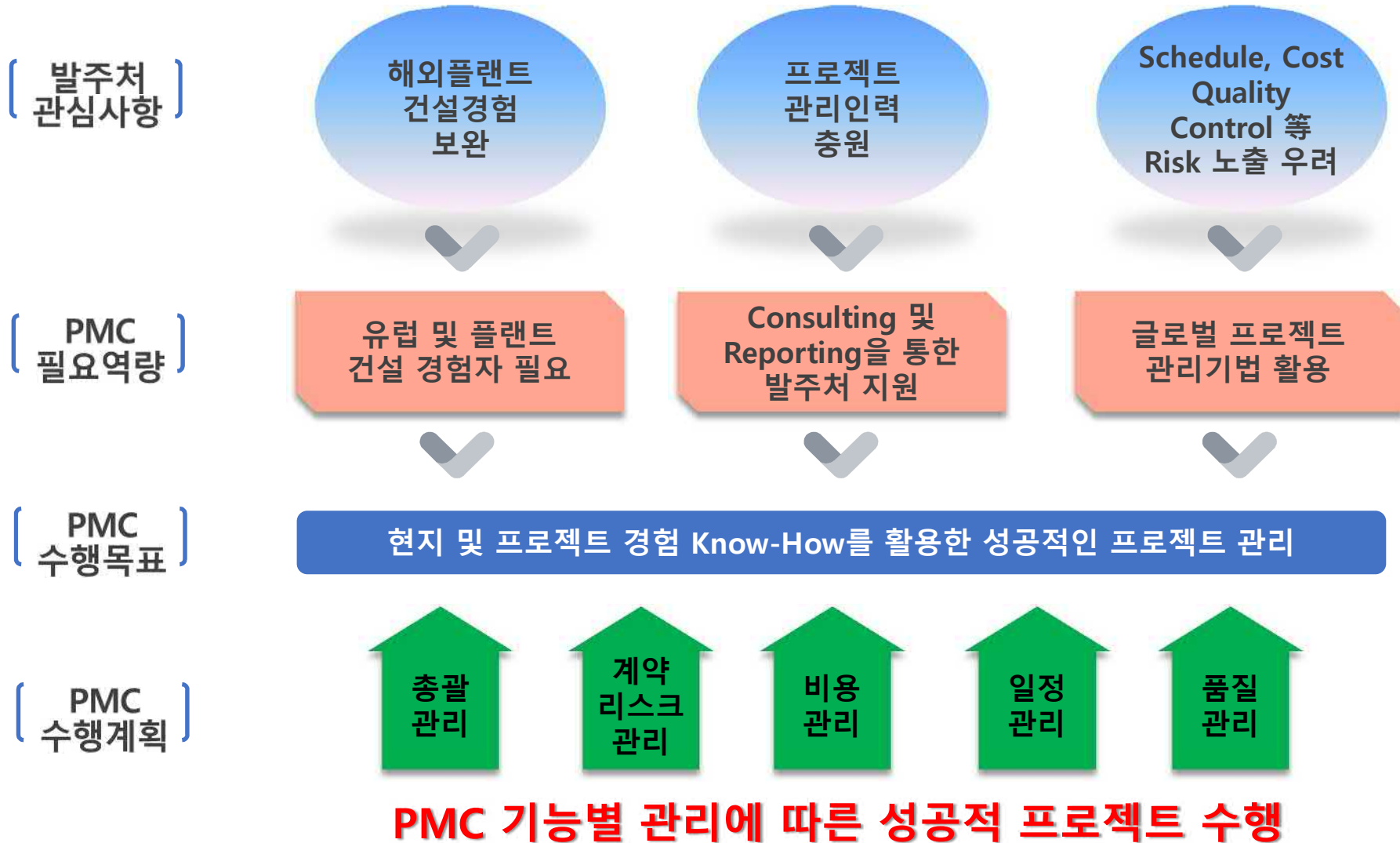
Project Management & Consultancy

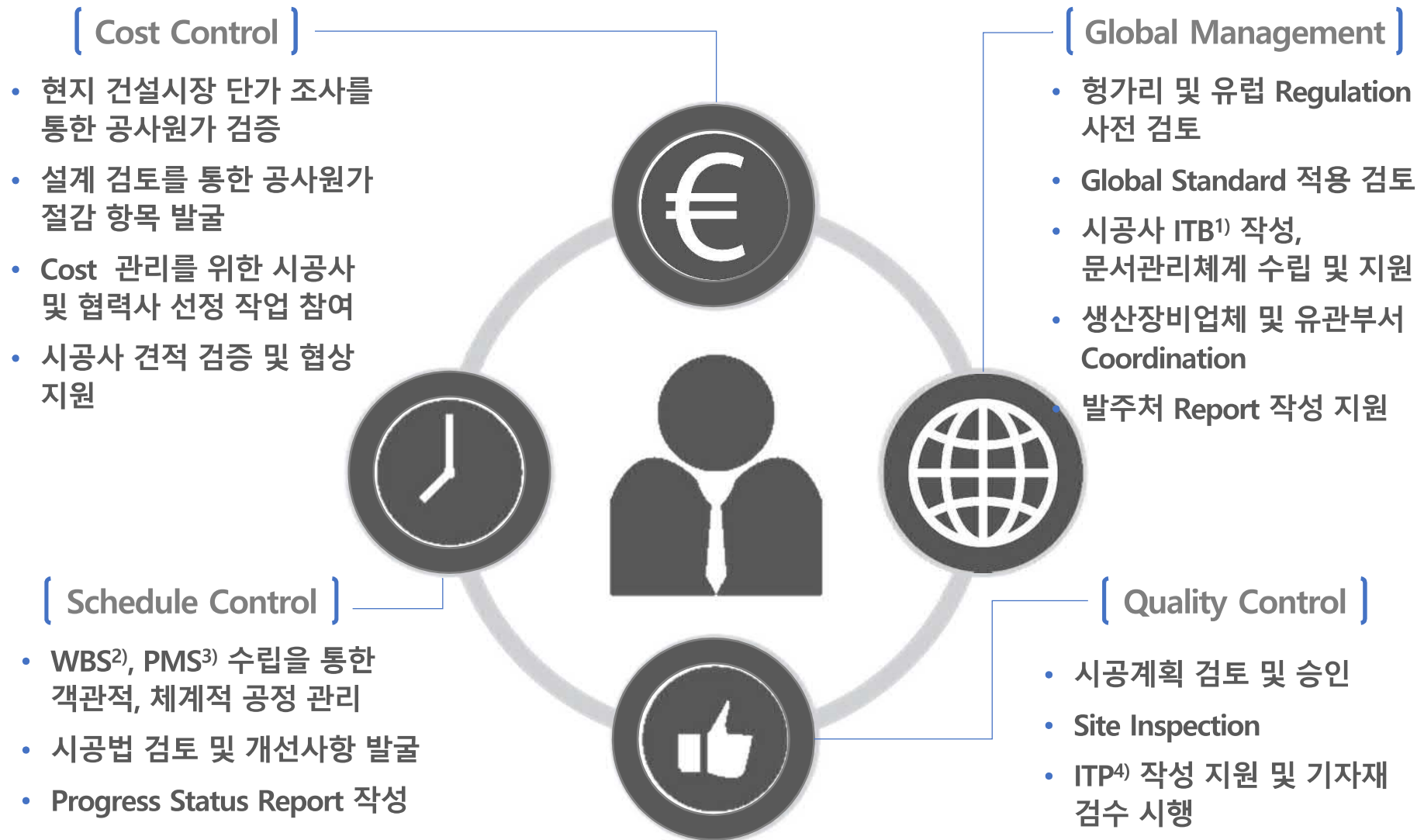


PLANTECH

- 회사명 Plantech Europe Kft.
 (Plantech Poland 별도 설립)
- 설립년도 2020
- 자본금 3,000,000 HUF
- Activity Engineering & Construction
 Technical Advice
 (건설공사 관리 대행 및 기술 자문)
- 소재지 Budapest, Hungary
- 대표자 최승희
- 직원수 8명 (한국인 4 / 헝가리인 4)







1) ITB (Instruction To Bidder) : 입찰안내서로 발주전 입찰자에게 제공하는 입찰 도서
 2) WBS (Work Breakdown Structure) : 건설공사의 각 항목을 분류, 도식화한 체계도
 3) PMS (Progress Management System) : WBS에 의하여 분할된 공사 항목의 가중치를 배분하여 Work Volume을 정성적으로 파악하는 체계도
 4) ITP (Inspection and Test Plan) : 건설공사의 품질 및 시험을 위한 계획 도서

프로젝트의 주요 과제

일정 조기 확정

변경사항에 대한 사전
예측 대응

인허가 일정 관리

Value Engineering

목표

실행 계획

일정 조기 확정

•설계 조기 확정 및 최적화 설계

- 유럽 및 해외 경험 보유한 Project Manager 배치
- 설계도서 조기 확정

변경사항에 대한
사전 예측 대응

•사업주의 예산 준수를 위한
관리

- 설계 과정 중 사전 건설비용 및 공사기간
Simulation으로 설계도서 최적화 반영

인허가 일정 관리

•인허가 지연에 따른 일정 변동
방지

- 사업주 요구사항과 현지 규정사항간의 Coordination
- 사전 인허가 요구사항을 설계시에 반영

Value Engineering

•CAPEX, OPEX 저감

- V/E 항목 발굴 및 반영 적극 검토

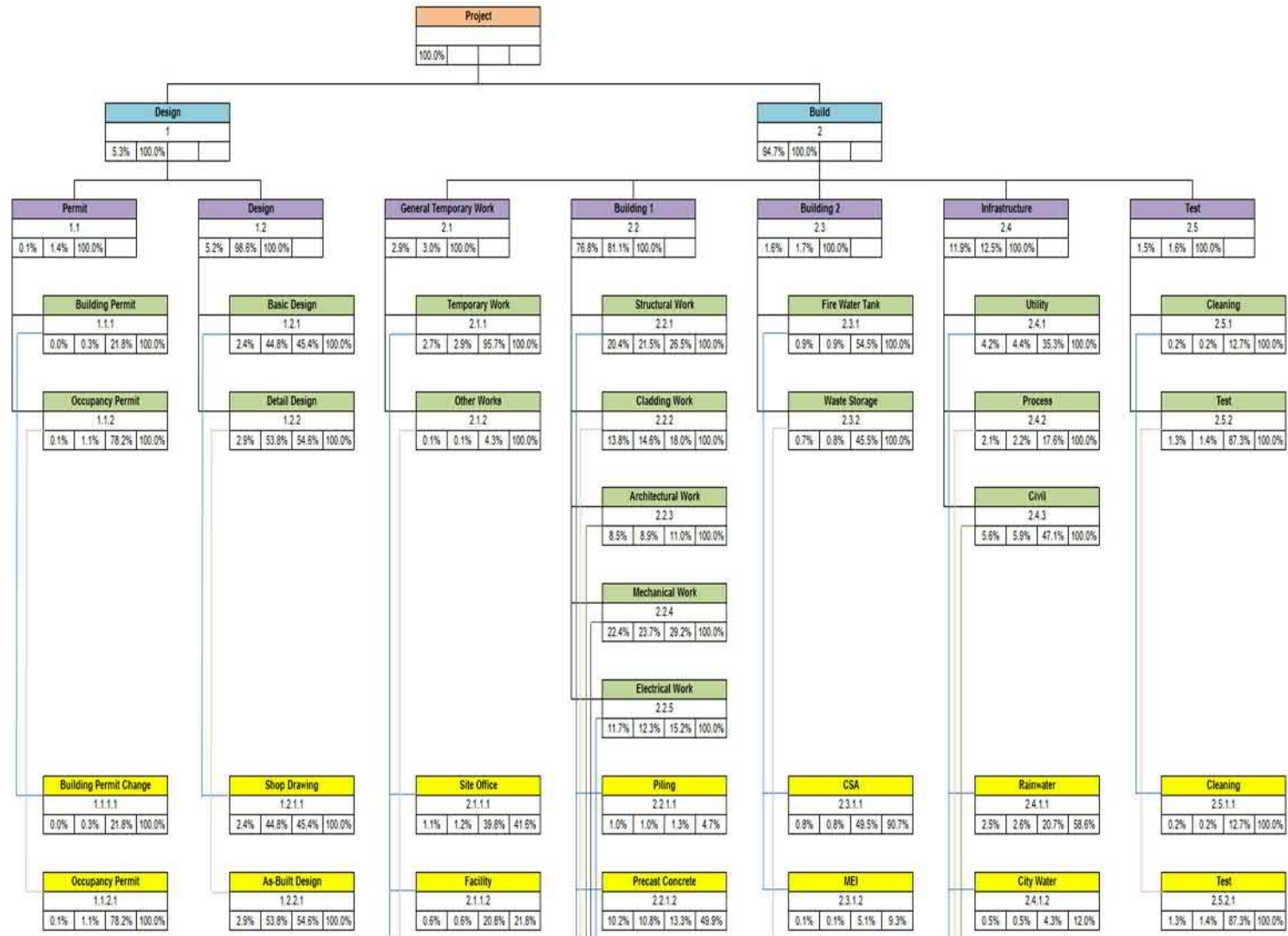
Level 0
Overall

Level 1 Phase

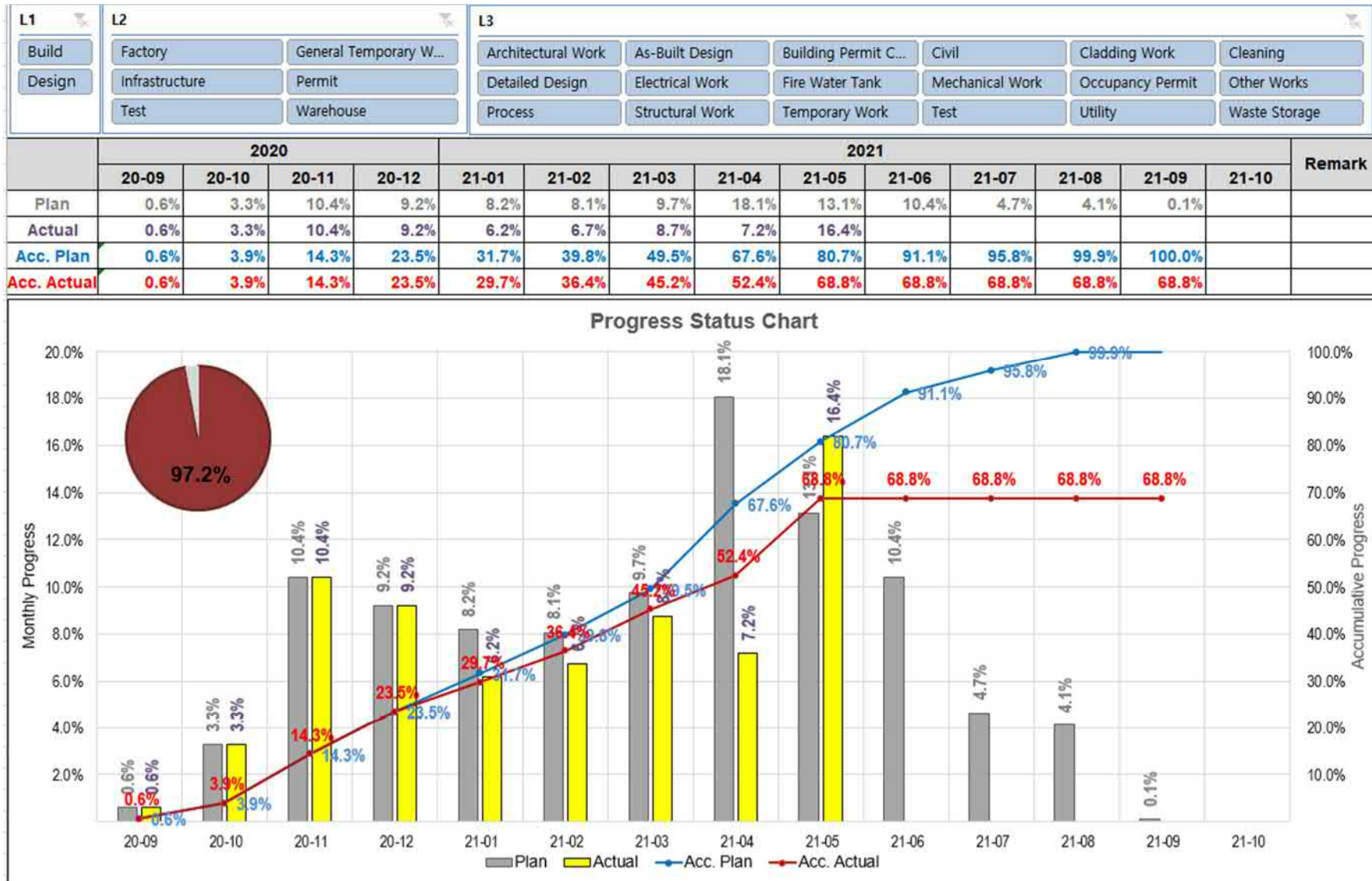
**Level 2
Area**

Level 3
Work Category

Level 4 Discipline



❖ Progress Measuring System에 따른 정확한 공사 진척도 검토



❖ 현장 검측 중심의 QC System으로 하자 없는 공장 건설 지원



1) KM : Knowledge Management 2) CAR : Corrective Action Request 3) NCR : Nonconformance Report 4) COPQ : Cost of Poor Quality 5) QRS : Quality Rating System
6) IM & TE : Inspection Measuring and Test Equipment 7) PAR : Preventive Action Request

설계단계

- Cost & Schedule 중심의 설계 검토 및 Feedback
- EIA, 건축허가 등 현지 인허가 Consulting
- 전기, 용수, Gas 등 Utility Infra 업무 지원
- 도면 및 BOQ 기준 예상 건설가 산출
- 시공사 계약 협상업무 지원



Q3 기타

- 발주처용 보고서 작성 업무 지원
- 비정기적 보고 업무 대응
- 체계적 문서관리 수행
- 현지 설계/시공 Practice Consulting



Q2 시공단계

- Inspection & Test Plan 절차 수립
- Regular Meeting 참석 및 회의 주관
- WBS, PMS에 의한 객관적 Schedule 관리기법 수립
- 검측 보고서 등 기본 CM 업무 수행
- 시공사 Change Order 및 Claim 평가서류 작성

단계	관리 일반	계약관리	비용관리	일정관리	품질관리
설계 및 착공前 단계	설계회의 참석	설계 계약관리	설계 VE 검토	일정 관리방안 수립	설계도서 검토 및 승인
	시공사 사업수행 계획서 검토	시공사 계약서 검토	비용산정 및 검토	세부일정표 검토	설계 VE 검토
			시공사 발주의뢰서 검토	WBS/PMS 수립	인허가 Status 관리
시공 단계	정례 회의 주관	Claim 관리	기성계획 관리	일정 변경 검토/승인	공사시험(ITP) 확인
	문서 및 자료 관리	설계변경(CO/WO) 검토 및 승인	기성 검사	세부일정표 운영	기계제작도서(V/P) 승인/검사
	보고서 작성 및 기록	장비 직발주 계약 (필요시)	물가변동 등 검토	일정만회대책 수립 및 검토	자재공급원 승인
	발주처 문서 작성 지원		시공 VE 검토		세부 시공계획서(MS) 검토
	발주처 현안해결 지원 (필요시)		장비 직발주 관리 (필요시)		기술검토의견서 작성
	Risk Assessment				품질결함사항(NCR) 조치
					준공 검사서 작성
준공 단계	White Paper 작성	유지/하자보증 내용 확인			준공도서 관리
	Cost Analysis Report 작성	계약종결 업무			최종준공 업무

Projects in Execution Stage



A-Project
from January 2020



D-Project
from Dec 2020



B-Project
from June 2020



E-Project
from Dec 2020



C-Project
from October 2020



F-Project (Booked)
(from Nov 2021)

[첨부] Project Director 주요 이력 - 최승희

- 1967년생, 만 54세
- 삼성엔지니어링 23.5년 및 SKC, SK Hynix 등 제조업 3.5년 근무
- 16개 프로젝트 수행 경험
- 프로젝트 20년, 해외 10년, 유럽 4년 근무 경험
- 영어 OPIC Advanced Level / 일본어 JLPT 1급

기간	근무처	Project 또는 직책	발주처	근무지	담당업무	비고
'20.01~	Plantech	CEO	-	헝가리	PMC총괄	
'17.01~'19.12	삼성엔지니어링	산업마케팅그룹장	-	서울	영업총괄	두산, 롯데, NTC타이어 등 개발
'16.01~'16.12	삼성엔지니어링	Czech Tire Project	넥센타이어	체코	개발총괄	마케팅, 프로포잘 및 프로젝트 Set-Up
'13.10~'15.12	삼성엔지니어링	지점장	-	일본	일본총괄	협업사 관리 및 영업, 가자재 구매 지원
'11.10~'13.09	삼성엔지니어링	Proposal 파트장	-	서울	건적총괄	마루베니, 삼성바이오로직스 등 개발
'11.01~'11.09	삼성엔지니어링	Rolling Mill Project	Maaden	사우디아라비아	공무팀장	Cost/Schedule Control 및 공무 총괄관리
'07.12~'10.12	삼성엔지니어링	반도체 A9T9 Project	인텔	베트남	현장소장	프로젝트 총괄관리
'07.05~'07.11	삼성엔지니어링	LCD BLU Project	한솔LCD	슬로바키아	공무담당	영업/Proposal 및 사업관리 지원
'05.11~'07.04	삼성엔지니어링	European Tire Project	한국타이어	헝가리	사업관리	Proposal 및 설비공사 총괄관리
'04.03~'05.02	삼성엔지니어링	전자공장 Phase-2 Project	삼성SDI	천안	공무팀장	Cost/Schedule 관리
'03.09~'04.02	삼성엔지니어링	아파트형공장 신축공사	센터플러스	서울	사업관리	분양 및 사업관리
'02.08~'03.08	삼성엔지니어링	반도체공장 TAB Project	스테코	천안	공무팀장	Cost/Schedule/인허가 관리
'02.01~'02.07	삼성엔지니어링	메가마트 부산점 신축공사	농심	부산	사업관리	사업/손익관리
'01.05~'01.12	삼성엔지니어링	VFD Project	삼성SDI	중국	발주관리	기자재 발주 및 통관 관리
'00.04~'01.04	삼성엔지니어링	PDP Project	삼성SDI	천안	설계관리	설계 Coordination
'99.08~'00.03	삼성엔지니어링	전자공장 Phase 1 Project	삼성SDI	천안	사업관리	기자재 발주 및 공무
'99.02~'99.07	삼성엔지니어링	수원 월드컵축구장 전기공사	수원시청	수원	현장소장	프로젝트 총괄관리
'98.04~'99.01	삼성엔지니어링	인천 신공항 전기공사	인천공항공사	인천	현장소장	프로젝트 총괄관리
'97.06~'98.03	삼성엔지니어링	Multi-Complex Project	삼성SDI	천안	발주관리	설비발주 및 전기계장 공사관리
'96.04~'97.05	삼성엔지니어링	LCD(Color Filter) Project	삼성SDI	천안	발주관리	Utility 설비 발주 및 Set-Up
'94.07~'96.03	SK Hynix	반도체 제조	-	청주	생산관리	Photo공정 기술개발 및 생산관리
'93.01~'94.06	SKC	Polyester Film 제조	-	수원	생산관리	Film공정 기술개발 및 생산관리